

Beispielwertung Zuschlagskriterien – Neuaufstellung Flächennutzungsplan

Für die Beispielrechnung wird angenommen, dass drei wertbare Angebote vorliegen. Der niedrigste wertbare Gesamtangebotspreis beträgt **250.000,00 € netto**.

1. Preiswertung

Büro	Gesamtangebotspreis netto	Berechnung Wertungspunkte Preis	Wertungspunkte Preis	Faktor	Gewichtete Preispunkte
Büro A	250.000,00 €	$5 \times (500.000 \text{ €} - 250.000 \text{ €}) / 250.000 \text{ €}$	5,00	7	35,00
Büro B	275.000,00 €	$5 \times (500.000 \text{ €} - 275.000 \text{ €}) / 250.000 \text{ €}$	4,50	7	31,50
Büro C	300.000,00 €	$5 \times (500.000 \text{ €} - 300.000 \text{ €}) / 250.000 \text{ €}$	4,00	7	28,00

2. Bewertung der Qualitätskriterien

Zuschlagskriterium	Faktor	Büro A: Wertung 0–5	Büro A: gewichtete Punkte	Büro B: Wertung 0–5	Büro B: gewichtete Punkte	Büro C: Wertung 0–5	Büro C: gewichtete Punkte
Fachliche Qualität und Verständnis der Aufgabenstellung	6	4,00	24,00	5,00	30,00	3,00	18,00

ANLAGE ZUM LV „NEUAUFSTELLUNG FLÄCHENNUTZUNGSPLAN“

Methodik und Bearbeitungskonzept	4	3,00	12,00	4,00	16,00	5,00	20,00
Projektorganisation, Termin-, Qualitäts- und Schnittstellenmanagement	3	4,00	12,00	3,00	9,00	5,00	15,00
Angebotspreis / Honorar	7	5,00	35,00	4,50	31,50	4,00	28,00
Gesamtpunktzahl			83,00		86,50		81,00

3. Ergebnis

Rang	Büro	Gesamtpunktzahl
1	Büro B	86,50
2	Büro A	83,00
3	Büro C	81,00

Den Zuschlag erhalte in diesem Beispiel **Büro B**, weil es mit **86,50 Punkten** die höchste Gesamtpunktzahl erreicht. Zwar bietet Büro A den niedrigsten Preis, Büro B erzielt jedoch bei den qualitativen Kriterien einen ausreichenden Vorsprung, der den Preisunterschied überwiegt.